

**Договор
безвозмездного пользования**

г. Барнаул

01.01.2026 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 101», в лице заведующего Чучмановой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская больница №1, г. Барнаул» в лице главного врача Данилоза Александра Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п. 3 ч.1, п.1 ч.3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п.6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 № 840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью 12,5 кв.м. (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: город Барнаул, ул. Дёповская, д.30, а также движимое имущество (Приложение 2) для организации медицинского обслуживания обучающихся.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на I этаже 12,5 кв.м;

Передаваемые площади выделены в выкопировке (Приложение №1).

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с 01.01.2026 г. по 31.12.2028 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.4 нести все расходы на содержание имущества, в том числе производить текущий и капитальный ремонт имущества и движимого имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и неплановых (проводимых после стихийных или

общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. в течение всего срока договора за свой счет поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий ремонт;

2.3.4. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.5. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.6. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.7. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.8. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.9. обеспечивать выполнение требований по соблюдению техники безопасности, правил противопожарной безопасности, по обеспечению мер антитеррористической безопасности, по соблюдению требований СанПиН.

2.3.10. Ссудополучатель не имеет права передавать полученные по договору помещение и имущество третьим лицам.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а так же возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента

изменений. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Особые условия

6.1. _____

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 101»

Адрес: 6560015, Алтайский край город Барнаул, ул. Дёповская, д.30

тел. 8 (3852) 61-81-88, mail: mbdou.kid101@mail.ru

Лицевой счет 20176U53220

Расчетный счет 40102810045370000009

Банк: Отделение Барнаул банка России / УФК по Алтайскому краю г. Барнаул

ИНН: 2221031346 БИК: 010173001 ОГРН: 1022200902173 ОКПО: 50661563

Ссудополучатель: Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская больница № 1, г. Барнаул»

Юридический адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Дёповская, 17

Фактический адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Дёповская, 17

Банковские реквизиты:

ИНН 2221016612/КПП 222101001 ОГРН 1022200898554

Наименование банка: ОКЦ №2 Сибирского ГУ Банка России/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул

БИК: 010173001

ЕКС (единый казначейский счет): 40102810045370000009

Номер казначейского счета: 03224643010000001700

Получатель: МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ (КГБУЗ «Детская городская больница № 1 г. Барнаул», л/с 22176У06260)

8. Подписи сторон:

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 101»
тел.: 8 (3852) 61-81-88
mail: mbdou.kid101@mail.ru

Ссудополучатель:

КГБУЗ «Детская городская больница № 1, г. Барнаул»
тел. 8 (3852) 61-91-80, 61-91-78
mail: dgb1bar@zdravalt.ru

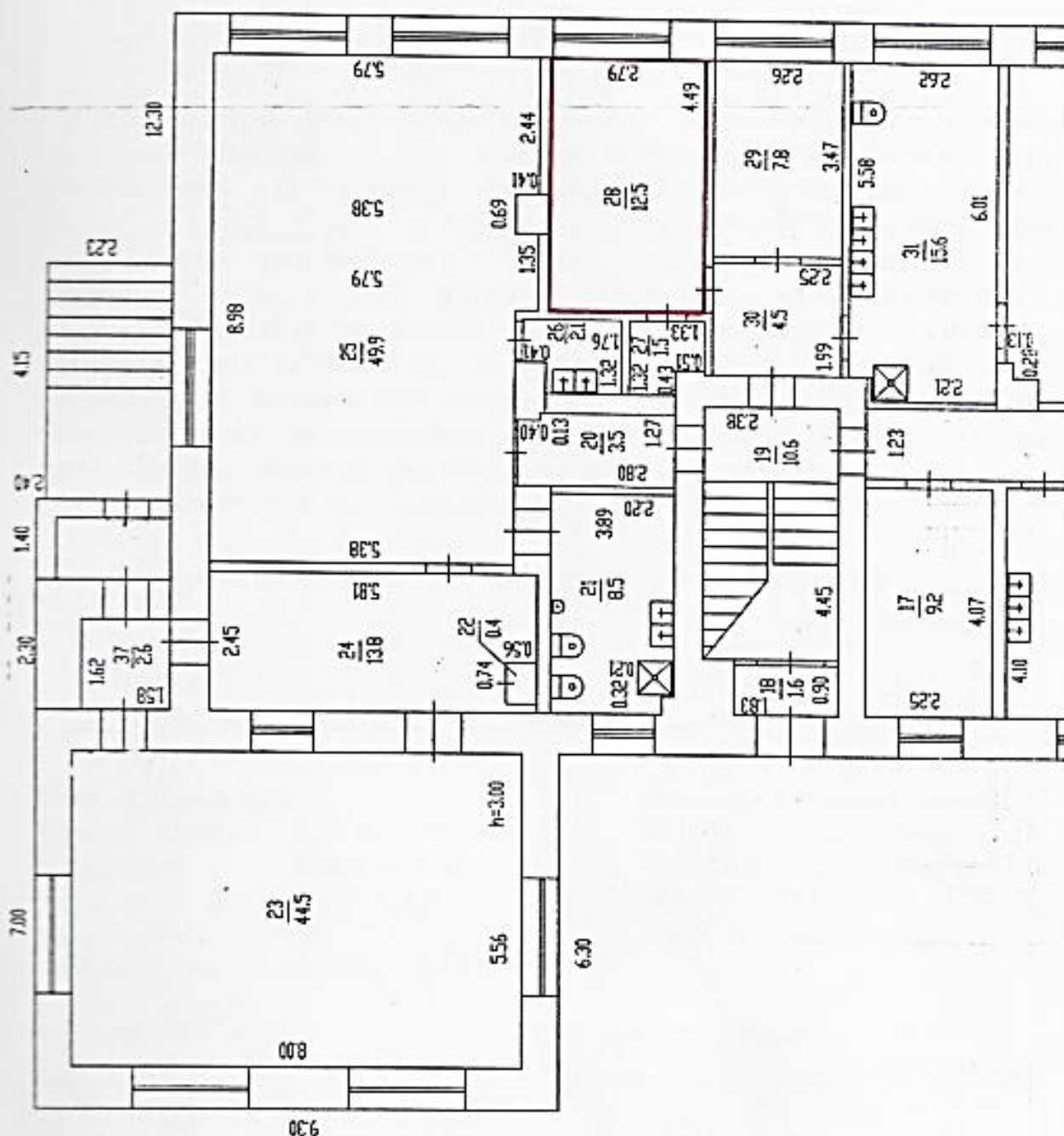
Заведующий _____
И.В. Чучманова
М.П. документов



Главный врач _____
А.Н. Данилов
М.П.



Выкопировка из технического паспорта здания (сооружения),
с указанием на соответствующий объект социальной инфраструктуры для
детей и размер его площади



Ссудодатель:
МБДОУ «Детский сад № 101»

тел.: 8 (3853) 61-81-88
mail: mbdou.kid101@mail.ru

Заведующий
Чуманова Наталья Владимировна

М.П.

Ссудополучатель:
КГБУЗ «Детская городская
больница № 1, г. Барнаул»
тел. 84(3853) 61-91-80, 61-91-79
mail: debf.bar@mail.ru

Главный врач
Данилов Александр Николаевич

М.П.

АКТ

приема-передачи движимого имущества, здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

« 01 » _____ 20 26

г. Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 101» в лице заведующего Чучмановой Натальи Владимировны в соответствии с договором безвозмездного пользования № от « ___ » _____ 2026 г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: г. Барнаул, ул. Деповская, д.30, площадью 12,5 кв.м., а также движимое имущество согласно приложению 2 к договору, а ссудодатель Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская больница № 1, г. Барнаул» в лице главного врача Данилова Александра Николаевича принимает вышеуказанное движимое имущество, помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания (части здания): _____

Имущество фактически передано « 01 » _____ 20 26 г.

Имущество фактически принято « 01 » _____ 20 26 г.

Сдал - Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение «Детский сад № 101»
тел.: 8 (3852) 61-81-88
mail: mbdou.kid101@mail.ru

Заведующий

Н.В. Чучманова

М.П.



Принял - Ссудополучатель:

КГБУЗ «Детская городская
больница № 1, г. Барнаул»
тел. 8 (3852) 61-91-80, 61-91-78
mail: dgblbar@zdravalt.ru

Главный врач

А.Н. Данилов



Приложение 2
к договору безвозмездного
пользования
от 01.01.2026 № б/н

ПЕРЕЧЕНЬ
движимого имущества, передаваемого в соответствии с договором
безвозмездного пользования

№ п/п	Наименование движимого имущества	Количество, шт.	Суммарная балансовая стоимость, руб.
1	Аппарат для искусственной вентиляции легких АМБУ (мешок АМБУ)	1	6 500,00
2	Аппарат Рота с таблицей Свицовой-Орловой для исследования зрения	1	12 500,00
3	Коробка стерилизационная круглая с фильтрами КСКФ-9	1	2 500,00
4	Бике большой	1	1 800,00
5	Бике малый	1	1 200,00
6	Весы настольные медицинские электронные	1	6 900,00
7	Ведро с педальной крышкой	1	76,81
8	Воздуховод полимерный рот-в-рот №1, №2, №3	3	180,00
9	Грелка медицинская резиновая	2	240,00
10	Динамометр кистевой механический ДК-50	1	3 500,00
11	Жгут резиновый кровоостанавливающий	2	500,00
12	Зонд желудочный	4	160,00
13	Калькулятор	1	216,17
14	Комплект оборудования для наглядной пропаганды здорового образа жизни	1	7 100,00
15	Компьютер персональный GLX	1	31 000,00
16	Корцанг прямой	1	500,00
17	Кухетка смотровая детская	1	5 500,00
18	Светильник настольный	1	1 450,00
19	Лоток металлический медицинский почкообразный	2	570,00
20	МФУ принтер Brother	1	14 499,00
21	Носилки мягкие с ремнями	1	2 200,00
22	Облучатель-рециркулятор бактерицидный СИБЭСТ-45-КС	1	16 000,00
23	Оториноскоп с набором воронок	1	12 500,00
24	Пинцет медицинский	1	500,00
25	Пипетка в футляре	10	200,00
26	Плантограф детский в комплекте	1	9 000,00
27	Пузырь резиновый для льда	2	500,00
28	Ростомер металлический с подвижным подпружиненным фиксатором	1	5 900,00
29	Секундомер электронный	1	4 500,00
30	Сейф для хранения медикаментов	1	11 000,00
31	Стегофонендоскоп	1	900,00
32	Столик инструментальный СИ-09	1	6 500,00
33	Стол рабочий для кабинета врача	1	6 300,00
34	Стол медицинский	1	3 500,00
35	Стул на металлическом каркасе	3	2 067,00
36	Термометр медицинский в футляре	10	250,00
37	Тонометр с возрастными манжетами	1	5 900,00
38	Темоконтейнер многоразового использования для	1	1 770,00

	транспортировки медицинских иммунобиологических препаратов		
39	Травматологическая укладка	1	7 000,00
40	Устройство дозирующее локтевое настенное	2	4 600,00
41	Халат медицинский	2	2 011,20
42	Холодильник фармацевтический ХФ-140 Позис	1	24 000,00
43	Шапочка берет Спанбонд	2	8,00
44	Ширма медицинская	1	1 500,00
45	Шкаф для хранения медицинской документации со стеклом	2	11 628,00
46	Шкаф медицинский для хранения лекарственных средств металлический	1	7 260,00
		79	244 386,18

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение «Детский сад № 101»
тел.: 8 (3852) 61-81-88
mail: mbdougkid101@mail.ru

Заведующий


Н.В. Чучманова

М.П.




Ссудополучатель:

КГБУЗ «Детская городская
больница № 1, г. Барнаул»
тел. 8 (3852) 61-91-80, 61-91-78
mail: dgb1.buh@yandex.ru

Главный врач




А.Н. Данилов



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 25.07.2014 г.

Документы-основания:

Распоряжение №462 от 20.07.2012 г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 101" общеразвивающего вида. ИНН 2221031346. ОГРН 1022200902173. КПП 222101001. Дата регистрации: 29.04.1998 г., наименование органа регистрации: Администрация Железнодорожного района г.Барнаула. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 656015, Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Дёповская, д. 30.

Вид права: оперативное управление

Объект права:

Здание детского сада, назначение: нежилое. Площадь: общая 1019.9 кв.м. Инвентарный номер: 01:401:600:000126660:0100. Литер: А,А1,А2. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. Адрес (местоположение): Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Дёповская, д. 30

Кадастровый (или условный) номер:

22-63:040406:94

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15.08.2012 г. сделана запись регистрации № 22-29/013/2012-302

Государственный регистратор

/ Храмова И. С. /



АЛТАЙСКИЙ КРАЙ



22АД

296822

